



## MUNICÍPIO DE MONCHIQUE

– CÂMARA MUNICIPAL –

### COMUNICADO

XXIIIª REUNIÃO DO EXECUTIVO MUNICIPAL / 2008

– Reunião (Ordinária Pública), de 21-Out –

Realizou-se nesta data uma reunião ordinária do *Executivo Municipal*, nos Paços do Município, em que estiveram presentes os membros: CARLOS TUTA (Presidente); ANTÓNIO MIRA (Vice-Presidente); RUI ANDREZ (Vereador); e JOSÉ ARMANDO LOPES (Vereador).

Esteve ausente o membro: CARLOS HENRIQUE ALVES (Vereador), por motivo profissional.

Da reunião em apreço resulta o seguinte:

#### I. PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA:

##### 1.1 Resumo de Tesouraria

A *Câmara Municipal* tomou conhecimento das disponibilidades do *Município*, através do Resumo Diário de Tesouraria n.º 202/2008, de 20-Out, com os seguintes saldos: € 753.357,83 (Operações Orçamentais) e € 425.339,61 (Operações Não Orçamentais).

##### 1.2 Apreciação e deliberação sobre o Expediente Geral

- 1.2.1 *Apresentação da ARH Algarve, IP* – registo n.º 7.680/08, de 09-Out: Foi presente o ofício n.º 2/2008/circular, de 07-Out, da *Administração da Região Hidrográfica do Algarve, IP*, a apresentar a instituição que entrou em funcionamento a 01-Out;
- 1.2.2 *Contratos Locais de Segurança* – registo n.º 7.723/08, de 10-Out: Foi presente o ofício ref.ª GAB-Of. n.º 1826/08, 040.05.03, de 07-Out-2008, do *Governo Civil do Distrito de Faro*, a convocar o senhor presidente para reunião a realizar no *Governo Civil*, no dia 20-Out, pelas 11:30 horas, com a presença do Dr. Pedro Barreto, do *Ministério da Administração Interna*, a fim de esclarecer dúvidas sobre a elaboração dos contratos locais de segurança;
- 1.2.3 *Propostas* – registo n.º 7.826/08, de 15-Out: Foi presente um mail de 14-Out, do senhor vereador Rui Andrez, a enviar duas propostas para discussão e votação na reunião do Executivo;
- 1.2.4 *Comunidade Intermunicipal do Algarve* – registo n.º 7.789/08, de 15-Out: Foi presente o ofício ref.ª Sai-AMAL/2008/903, de 14-Out, a enviar proposta de Estatutos da *Comunidade Intermunicipal do Algarve*, para cumprimento da Lei n.º 45/2008, de 27-Ago;
- 1.2.5 *Conselho Geral Transitório* – registo n.º 7.838/08, de 15-Out: Foi presente o ofício ref.ª 742, Proc.º 1.2.2, de 14-Out, do *Agrupamento de Escolas de Monchique*, a convocar o senhor presidente para reunião do *Conselho Geral Transitório*, a realizar no dia 23-Out, na Escola EB 2,3, pelas 17:45 horas, com vista à tomada de posse dos membros do órgão, à designação dos representantes da comunidade local e outros assuntos;
- 1.2.6 *Programa Nacional de Prevenção Estrutural 2009-2010* – registo n.º 7.840/08, de 15-Out: Foi presente convite, de sua excelência o *Ministro da Agricultura, do Desenvolvimento Rural e das Pescas*, ao edil para a sessão de apresentação do *Programa Nacional de Prevenção Estrutural 2009-2010*, a decorrer no dia 22-Out, pelas 17:00 horas, na Galeria da Cidade do “*Centro Welcome Lisboa*”, Rua do Arsenal, n.º 15, em Lisboa;

##### 1.3 Intervenções dos membros:

Vereador JOSÉ ARMANDO LOPES (PPD/PSD):

- EN 266 - Monchique/Portimão;
- PIDDAC 2009;

Gabinete de Apoio à Presidência

Telefone: 282 910 200 / 282 910 216 – Fax: 282 910 299 / 282 910 266 | Apartado 25 – 8551-951 Monchique  
Email: geral@cm-monchique.pt / sec.presidencia@cm-monchique.pt | Web site: www.cm-monchique.pt



## MUNICÍPIO DE MONCHIQUE

– CÂMARA MUNICIPAL –

### Vereador RUI ANDREZ (PPD/PSD):

- Reconciliações bancárias;
- EN 266 - Monchique/Portimão;
- Funcionamento da Câmara.

## II. PERÍODO DA ORDEM DO DIA

**Alteração à Ordem de Trabalhos** [Proposta n.º 016/2008, de 21-Out]: A *Câmara Municipal* aprovou a introdução de três pontos na Ordem de Trabalhos, sob proposta do Presidente da Câmara, a saber: «2.1.2.6. *Proc. 33/98 – Legalização de alterações em armazém – Joaquim José Rosa, Rua das Flores, Casais, Monchique*», «2.1.2.7. *Proc.º 32/2008 – Legalização de alterações e ampliação introduzidas na moradia – Manuel Luís, Foz da Maceira, freguesia de Monchique*» e «2.3.5. *Emissão de parecer favorável à proposta de escala de turnos das farmácias estabelecidas em Monchique para o ano de 2009 [XXIII.05/2008, de 21-Out] – Proposta do Presidente, Carlos Tuta (PS)*». *Mais propôs a alteração do ordenamento dos pontos 2.3.1 a 2.3.4, mantendo-se o 2.3.1 na sua posição inicial, e, passando o 2.3.2 a 2.3.4, o 2.3.3 a 2.3.2 e o 2.3.4 a 2.3.3*».

APROVADA, por unanimidade.

### 2.1 **Apreciação e deliberação sobre obras particulares:**

#### 2.1.1 PEDIDOS DE INFORMAÇÃO PRÉVIA:

2.1.1.1 Proc.6/2008 – Alteração e ampliação da casa até 300 m<sup>2</sup> – Maria Helena Soares da Silva Andrade, Santa Brígida, Monchique

A *Câmara Municipal* deferiu condicionalmente a pretensão do requerente de acordo com a informação

APROVADA, por unanimidade

#### 2.1.2 PROJECTOS DE ESPECIALIDADES:

2.1.2.1 Proc. 06/2006 – Alterações em moradia unifamiliar – Martin Edward Tew, Vale de Água de Cima, Marmelete

A *Câmara Municipal* deferiu a pretensão do requerente, de acordo com os pareceres técnicos.

APROVADA, por unanimidade.

2.1.2.2 Proc. 30/2007 – Legalização do edifício existente para armazém, a comércio por grosso de alimentos para animais e a comércio a retalho de outros produtos – COOPACHIQUE - Cooperativa Agrícola de Monchique, CRL, Largo do Pé da Cruz, Monchique

A *Câmara Municipal* deferiu a pretensão do requerente, de acordo com os pareceres técnicos.

APROVADA, por unanimidade.

2.1.2.3 Proc. 42/2007 – Alteração e ampliação de moradia unifamiliar – José Eduardo Martins Pascoal Inácio, Rua de Santo António, 23, Marmelete

A *Câmara Municipal* deferiu a pretensão do requerente, de acordo com os pareceres técnicos.

APROVADA, por unanimidade.

2.1.2.4 Proc. 03/2008 – Legalização de alterações e ampliações

Gabinete de Apoio à Presidência



## MUNICÍPIO DE MONCHIQUE

– CÂMARA MUNICIPAL –

introduzidas em habitação existente – Peter Kenneth Cross, Alto de Cima, Alferce

A *Câmara Municipal* deferiu a pretensão do requerente, de acordo com os pareceres técnicos.

APROVADA, por unanimidade.

2.1.2.5 Proc. 14/2008 – Alteração e remodelação de moradia – Maria Margarida Águas Ginjeira, Barranco do Banho, Monchique

A *Câmara Municipal* deferiu a pretensão do requerente, de acordo com os pareceres técnicos.

APROVADA, por unanimidade.

2.1.2.6 Proc. 33/98 – Legalização de alterações em armazém – Joaquim José Rosa, Rua das Flores, Casais, Monchique

A *Câmara Municipal* deferiu a pretensão do requerente, de acordo com os pareceres técnicos.

APROVADA, por unanimidade.

2.1.2.7 Proc. 32/2008 – Legalização de alterações e ampliação introduzidas na moradia – Manuel Luís, Foz da Maceira, Monchique

A *Câmara Municipal* deferiu a pretensão do requerente, de acordo com os pareceres técnicos.

APROVADA, por unanimidade.

### 2.2 Apreciação e Deliberação sobre Obras Públicas e Fornecimentos

2.2.1 EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO CENTRO ESCOLAR DE S. PEDRO (MONCHIQUE) – ASC - ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, SA – TRABALHOS A MAIS

A *Câmara Municipal* aprovou a proposta de trabalhos a mais da “Empreitada do Construção do Centro Escolar de Monchique”, no valor de € 71.757,31 + IVA, adjudicada à empresa ASC Engenharia e Construção, SA.

APROVADA, por maioria qualificada, decorrente de 2 votos a favor [Carlos Tuta (PS) e António Mira (PS)] e de 2 votos contra [Rui Andrez (PPD/PSD) e José Armando Lopes (PPD/PSD)], tendo sido invocado o voto de qualidade atribuído ao edil.

2.2.2 EMPREITADA DE BENEFICIAÇÃO E VALORIZAÇÃO DO LARGO D. AFONSO HENRIQUES / RUA ENG.º DUARTE PACHECO / ESTRADA VELHA, MONCHIQUE – TEODORO GOMES ALHO, SA – TRABALHOS A MAIS

A *Câmara Municipal* aprovou a proposta de trabalhos a mais da Empreitada de beneficiação e valorização do Largo D. Afonso Henriques/Rua Eng.º Duarte Pacheco/Estrada Velha, Monchique, no valor de € 13.721,36 + IVA, adjudicada à empresa Teodoro Gomes Alho, SA.

APROVADA, por maioria qualificada, com 2 votos favoráveis [Carlos Tuta (PS) e António Mira (PS)] e de 2 votos contra [Rui Andrez (PPD/PSD) e José Armando Lopes (PPD/PSD)], tendo sido invocado o voto de qualidade atribuído ao edil.

### 2.3 Apreciação e Deliberação de Propostas dos Membros

2.3.1 PROPOSTA DE FIXAÇÃO DAS TAXAS DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS PARA O ANO 2008 [XXIII.01/2008, de 10-Out] – Proposta do presidente, Carlos Tuta (PS)

Gabinete de Apoio à Presidência

Telefone: 282 910 200 / 282 910 216 – Fax: 282 910 299 / 282 910 266 | Apartado 25 – 8551-951 Monchique  
Email: geral@cm-monchique.pt / sec.presidencia@cm-monchique.pt | Web site: www.cm-monchique.pt



## MUNICÍPIO DE MONCHIQUE

– CÂMARA MUNICIPAL –

A *Câmara Municipal* deliberou propor à *Assembleia Municipal* aprovar a fixação das taxas do *Imposto Municipal sobre Imóveis* para o ano de 2008, pagável em 2009, nos seguintes valores: Prédios urbanos, 0,6%; Prédios urbanos com avaliação nos termos do CIMI, 0,3%.

APROVADA, por maioria qualificada, com 2 votos favoráveis [Carlos Tuta (PS) e António Mira (PS)] e de 2 votos contra [Rui Andrez (PPD/PSD) e José Armando Lopes (PPD/PSD)], invocado o voto de qualidade atribuído ao senhor presidente.

### **2.3.2** FIXAÇÃO DAS TAXAS DO IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (IMI) PARA O ANO 2008 [XXII.03/2008, de 14-Out] – Proposta dos Vereadores Rui Andrez (PPD/PSD) e José Armando Lopes (PPD/PSD)

A proposta preconizava propor à *Assembleia Municipal* a fixação das taxas do *Imposto Municipal sobre Imóveis* para o ano de 2008, pagável em 2009, nos seguintes valores: Prédios urbanos, 0,6%; Prédios urbanos avaliados, nos termos do CIMI, 0,2%; 2. Aprovar a deliberação que recaísse sobre a proposta em minuta, nos termos do n.º 3 e para os efeitos do n.º 4 do artigo 92.º do referido diploma legal.

REPROVADA, por maioria qualificada, decorrente de 2 votos contra [Carlos Tuta (PS) e António Mira (PS)] e de 2 votos favoráveis [Rui Andrez (PPD/PSD) e José Armando Lopes (PPD/PSD)], tendo sido invocado o voto de qualidade atribuído ao senhor presidente.

### **2.3.3** REDUÇÃO DE 5% NO IRS PARA OS SUJEITOS PASSIVOS COM DOMICÍLIO FISCAL NO MUNICÍPIO DE MONCHIQUE [XXII.04/ 2008, de 14-Out] – Proposta dos Vereadores Rui Andrez (PPD/PSD) e José Armando Lopes (PPD/PSD)

A proposta preconizava submeter à *Assembleia Municipal* a fixação, para o ano 2009, de 0% na participação variável no IRS.

REPROVADA, por maioria qualificada, decorrente de 2 votos contra [Carlos Tuta (PS) e António Mira (PS)] e de 2 votos favoráveis [Rui Andrez (PPD/PSD) e José Armando Lopes (PPD/PSD)], tendo sido invocado o voto de qualidade atribuído ao senhor presidente.

### **2.3.4** ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO AO CLUBE BTT DE MONCHIQUE PARA APOIO AO DESENVOLVIMENTO DAS SUAS ACTIVIDADES PARA O CORRENTE ANO, INCLUINDO O “RAID BTT SERRA DE MONCHIQUE 2008” [XXIII.02/2008, de 13-Out] – Proposta do Presidente, Carlos Tuta (PS)

A *Câmara Municipal* deliberou atribuir um subsídio no montante de € 4.000,00 (quatro mil euros), ao *Clube BTT de Monchique*, para apoio ao desenvolvimento das suas actividades para o corrente ano, incluindo o “*Raid BTT Serra de Monchique 2008*”.

APROVADA, por unanimidade.

### **2.3.5** EMISSÃO DE PARECER FAVORÁVEL À PROPOSTA DE ESCALA DE TURNOS DAS FARMÁCIAS ESTABELECIDAS EM MONCHIQUE PARA O ANO DE 2009 [XXIII.05/2008, de 21-Out] – Proposta do Presidente, Carlos Tuta (PS)

A *Câmara Municipal* deliberou emitir parecer favorável sobre a proposta de escala de turnos das farmácias na área do *Município*, para o ano de 2009.

APROVADA, por unanimidade.

Gabinete de Apoio à Presidência



## MUNICÍPIO DE MONCHIQUE

– CÂMARA MUNICIPAL –

### III. PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO:

Não se verificou qualquer intervenção, dada a inexistência de público.

#### APROVAÇÃO EM MINUTA:

A acta foi APROVADA EM MINUTA no que respeita à votação sobre os assuntos constantes do ponto II, conforme proposto.

*Paços do Município de Monchique, 21 de Outubro de 2008*

O Secretário da Reunião,

Victor M Santos Correia, *Dr*